

ELITE TRADING BUSINESS D.O.O. PULA

**Godišnji financijski izvještaji i
Izvješće neovisnog revizora
za godinu koja je završila 31. prosinca 2017.**

Elite Trading Business D.O.O.
Amfiteatarska 2
52100 Pula
Osobni identifikacijski broj (OIB) 02150819482

SADRŽAJ

Odgovornost za financijske izvještaje	1
Izvješće neovisnog revizora	2 - 4
Račun dobiti i gubitka	5
Bilanca	6 - 7
Izvještaj o promjenama kapitala	8
Izvještaj o novčanom tijeku	9
Bilješke uz financijske izvještaje	10 – 19

ODGOVORNOST ZA FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

Uprava Društva dužna je osigurati da godišnji financijski izvještaji za 2017. godinu budu sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja, tako da pružaju istinit i objektivan prikaz financijskog stanja, rezultata poslovanja, promjena kapitala i novčanih tijekova Društva za to razdoblje.

Na temelju provedenih istraživanja, Uprava opravdano očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Sukladno tomu, Uprava je izradila financijske izvještaje pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja Društva.

Pri izradi financijskih izvještaja Uprava je odgovorna:

- za odabir i potom dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika;
- za davanje razumnih i razboritih prosudbi i procjena;
- za primjenu važećih standarda financijskog izvještavanja i za objavu i objašnjenje u financijskim izvještajima svakog odstupanja koje je od materijalnog značaja; te
- izradu financijskih izvještaja uz pretpostavku o neograničenosti vremena poslovanja, osim ako je pretpostavka neprimjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću održavati financijski položaj i rezultate poslovanja Društva, kao i njihovu usklađenost sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, pa stoga i za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i ostale nezakonitosti.

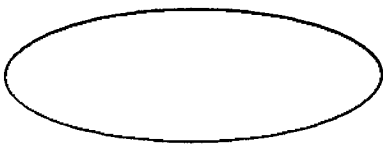
Potpisano u ime Uprave:

Samuele Fae', član Uprave

Elite Trading Business d.o.o. Pula
Anfiteatarska 2
52100 Pula

Pula, 30. travnja 2018. godine

Elite Trading Business D.O.O.
Anfiteatarska 2
52100 Pula
Osobni identifikacijski broj (OIB) 02150819482



IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA ULAGAČU DRUŠTVA ELITE TRADING BUSINESS D.O.O., PULA

Izvješće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja

Mišljenje

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja društva ELITE TRADING BUSINESS d.o.o. Pula (Društvo), koji obuhvaćaju bilancu na 31. prosinca 2017., račun dobiti i gubitka, izvještaj o promjenama kapitala za tada završenu godinu te bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika.

Prema našem mišljenju, priloženi godišnji izvještaji *istinito i fer prikazuju* financijski položaj Društva na 31. prosinca 2017. i njegovu financijsku uspješnost za tada završenu godinu u skladu s Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI-ima).

Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću neovisnog revizora u *odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja*. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe (IESBA Kodeks) i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Ostale informacije u godišnjem izvješću

Uprava je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije sadrže informacije uključene u godišnje izvješće, ali ne uključuju godišnje financijske izvještaje i naše izvješće neovisnog revizora o njima.

Naše mišljenje o godišnjim financijskim izvještajima ne obuhvaća ostale informacije, osim u razmjeru u kojem je to izričito navedeno u dijelu našeg izvješća neovisnog revizora pod naslovom *Izvješće o drugim zakonskim zahtjevima*, i mi ne izražavamo bilo koji oblik zaključka s izražavanjem uvjerenja o njima.

U vezi s našom revizijom godišnjih financijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i, u provođenju toga, razmotriti jesu li ostale informacije značajno proturječne godišnjim financijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenih u reviziji ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane. Ako, temeljeno na poslu kojeg smo obavili, zaključimo da postoji značajni pogrešni prikaz tih ostalih informacija, od nas se zahtjeva da izvijestimo tu činjenicu. U tom smislu mi nemamo nešto za izvijestiti.

Odgovornosti uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s HSFI-ima, i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje

sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevare može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilazanje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovati revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtjeva da skrenemo pozornost u našem izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.
- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima,

uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Izvješće o drugim zakonskim zahtjevima

1. Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, informacije u priloženom izvješću posloводства Društva za 2017. godinu usklađene su s priloženim godišnjim financijskim izvještajima Društva za 2017. godinu.
2. Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, priloženo izvješće posloводства Društva za 2017. godinu je sastavljeno u skladu sa Zakonom o računovodstvu.
3. Na temelju poznavanja i razumijevanja poslovanja Društva i njegova okruženja stečenog u okviru revizije, nismo ustanovili da postoje značajni pogrešni prikazi u izvješću posloводства Društva.


Revidas, revizija i konzalting,d.o.o.
Vukovarska 47
Pula

Pula, 15. srpnja 2018.

U ime i za Revidas d.o.o.:


Sonja Košara
Direktor




Sonja Košara
Ovlašteni revizor

ELITE TRADING BUSINESS d.o.o. PULA**RAČUN DOBITI I GUBITKA
ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2017.**

(u kunama)	Bilješka	2017.
Prihodi od prodaje u tranzitu	3	111.539.257
Ostali poslovni prihodi	4	<u>164.000</u>
Poslovni prihodi		<u>111.703.257</u>
Troškovi prodane robe u tranzitu		53.465.113
Ostali vanjski troškovi		<u>6.494.787</u>
Materijalni troškovi	5	<u>59.959.900</u>
Ostali troškovi	6	<u>290.260</u>
Ostali poslovni rashodi	7	<u>2.350.354</u>
Poslovni rashodi		<u>62.600.514</u>
Financijski prihodi	8	<u>3.598.660</u>
Financijski rashodi	9	<u>49.436.847</u>
UKUPNI PRIHODI		<u>115.301.917</u>
UKUPNI RASHODI		<u>112.037.361</u>
DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA		<u>3.264.556</u>
Porez na dobit	10	<u>(651.978)</u>
DOBIT RAZDOBLJA		<u>2.612.578</u>

Potpisano od strane Uprave:

Samuele Fae', član Uprave

Pula, 30. travnja 2018. godine

Bilješke na stranicama koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

ELITE TRADING BUSINESS d.o.o. PULA**BILANCA STANJA
NA DAN 31. PROSINCA 2017.**

(u kunama)	Bilješka	2017.
AKTIVA		
Dani zajmovi, depoziti i slično		<u>6.636.062</u>
Dugotrajna financijska imovina	11	<u>6.636.062</u>
DUGOTRAJNA IMOVINA		<u>6.636.062</u>
Potraživanja od kupaca	12	28.954.102
Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	13	<u>873.408</u>
Potraživanja		<u>29.827.510</u>
Dani zajmovi, depoziti i slično		<u>322.184</u>
Kratkotrajna financijska imovina	14	<u>322.184</u>
Novac na računu i blagajni	15	<u>266.612</u>
KRATKOTRAJNA IMOVINA		<u>30.416.306</u>
UKUPNO AKTIVA		<u><u>37.052.368</u></u>

Bilješke na stranicama koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

ELITE TRADING BUSINESS d.o.o. PULA**BILANCA STANJA - nastavak
NA DAN 31. PROSINCA 2017.**

(u kunama)	Bilješka	2017.
PASIVA		
Temeljni (upisani) kapital	16	20.000
Preneseni gubitak	17	(3.341)
Dobit poslovne godine	18	<u>2.612.578</u>
KAPITAL I REZERVE		<u>2.629.237</u>
Obveze prema dobavljačima	19	33.604.268
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	20	794.807
Ostale kratkoročne obveze		<u>24.056</u>
KRA TKOROČNE OBVEZE		<u>34.423.131</u>
UKUPNO PASIVA		<u><u>37.052.368</u></u>

Potpisano od strane Uprave:

Samuele Fae', član Uprave

Pula, 30. travnja 2018. godine

Bilješke na stranicama koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

**IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA VLASNIČKE GLAVNICE
ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2017.**

(u kunama)	Temeljni kapital	Preneseni gubitak	Gubitak tekuće godine	Dobit tekuće godine	Ukupno
01. siječnja 2017.	20.000	-	(3.341)	-	16.659
Raspored dobiti iz 2016. godine po Odluci Skupštine	-	(3.341)	3.341	-	-
Dobit/(Gubitak) za tekuću godinu	-	-	-	2.612.578	2.612.578
31. prosinca 2017.	20.000	(3.341)	-	2.612.578	2.629.237

Bilješke na stranicama koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

1. OPĆE INFORMACIJE

ELITE TRADING BUSINESS, društvo s ograničenom odgovornošću za usluge - Pula, bavi se poslovima upravljanja nekretninom i održavanjem nekretnina, posredovanjem u prometu nekretnina, iznajmljivanjem nekretnina, kupnjom i prodajom robe, pružanjem usluga u trgovini, obavljanjem trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu te zastupanjem inozemnih tvrtki.

Društvo je osnovano 2016. godine i od osnivanja je u privatnom vlasništvu.

Temeljem Obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti koju je izdao Državni zavod za statistiku Zagreb, Društvo ima brojčanu oznaku razreda 6810, matični broj poslovnog subjekta je 4583302, a OIB je 02150819482.

Vlasnička struktura kapitala na dan 31. prosinca 2017. godine prikazana je u bilješci 16.

Sjedište ELITE TRADING BUSINESS d.o.o. Pula nalazi se u Puli, Amfiteatarska 2., Hrvatska.

U Društvu krajem 2017. godine nije bilo zaposlenih.

Upravu Društva čini: Samuele Fae', član Uprave

2. SAŽETAK OSNOVNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Slijedi prikaz značajnih računovodstvenih politika usvojenih za pripremu ovih financijskih izvještaja. Ove politike su dosljedno primjenjivane za razdoblja uključena u ove izvještaje, osim tamo gdje je navedeno.

2.1 Osnove prikaza

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su u skladu s primjenjivim okvirom financijskog izvještavanja (HSFI), čija je primjena odobrena od Odbora za standarde financijskog izvještavanja Republike Hrvatske, te u skladu sa Pravilnikom o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja.

Financijski izvještaji sastavljeni su uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke nastanka poslovnog događaja po kojem se učinci transakcija priznaju kada su nastali i iskazuju u financijskim izvještajima za razdoblje na koje se odnose, te uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke vremenske neograničenosti poslovanja.

Financijski izvještaji društva ELITE TRADING BUSINESS d.o.o. Pula izrađeni su primjenom metode povijesnog troška (trošak nabave), uz izuzetke financijske imovine raspoložive za prodaju koja se iskazuje po fer vrijednosti.

Priprema financijskih izvještaja sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja, zahtijeva od Uprave stvaranje prosudbi, procjena i pretpostavki koje utječu na primjenu politika i iznosa objavljenih za imovinu, obveze, prihode i rashode Društva i objavljivanje potencijalnih obveza Društva. Procjene i uz njih vezane pretpostavke temelje se na povijesnom iskustvu i raznim ostalim čimbenicima, za koje se smatra da su razumni u danim u okolnostima, rezultat kojih čini polazište za stvaranje

**BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
31. PROSINCA 2017.**

procjena o vrijednosti imovine i obveza, koje se ne mogu dobiti iz drugih izvora. Stvarni rezultati se mogu razlikovati od takvih procjena.

Procjene korištene pri sastavljanju financijskih izvještaja podložne su izmjenama nastankom novih događaja, stjecanjem dodatnog iskustva, dobivanjem dodatnih informacija i spoznaja i promjenom okruženja u kojima Društvo posluje.

2.2. Nekonsolidirani financijski izvještaji

Financijski izvještaji Društva pripremljeni su na nekonsolidiranoj osnovi.

Izvještajna valuta

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su u hrvatskim kunama po mjernoj, odnosno izvještajnoj valuti Društva.

2.3. Priznavanje prihoda

Poslovni prihodi ostvareni realizacijom od prodaje robe u tranzitu priznaju se na dan fakturiranja, po isporuci dobara.

2.4. Priznavanje rashoda

Poslovni rashodi priznaju se prema datumu primljenih faktura. Obuhvaćaju troškove nabave prodane robe u tranzitu, troškove usluga i ostale troškove, vrijednosno usklađenje kratkotrajne imovine (potraživanja), rezerviranja te ostale poslovne rashode.

2.5. Financijski prihodi i rashodi

Financijski prihodi obuhvaćaju obračunate kamate na dane kredite korištenjem efektivne kamatne stope i dobitke od tečajnih razlika. Prihod od dividendi priznaje se u računu dobiti i gubitka na datum bilance kada je dividenda primljena.

Financijski rashodi obuhvaćaju obračunatu kamatu na kredite i zajmove primjenom metode efektivne kamatne stope, gubitke od tečajnih razlika, gubitke od umanjenja i otuđenja financijske imovine.

2.6. Transakcije u stranim valutama

Transakcije iskazane u stranim valutama početno se preračunute u hrvatske kune primjenom srednjeg tečaja Hrvatske narodne banke (HNB) važećeg na dan poslovnog događaja. Novčana sredstva, potraživanja i obveze iskazani u stranim valutama naknadno se preračunavaju primjenom srednjeg tečaja HNB-a na datum bilance. Dobici i gubici nastali preračunavanjem uključuju se u račun dobiti i gubitka za tekuću godinu.

**BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
31. PROSINCA 2017.**

Na 31. prosinca 2017. godine službeni tečaj hrvatske kune bio je 7,514 za 1 euro i (31. prosinca 2016. godine 7,558 kn).

2.7. Porez na dobit

Porez na dobit obračunava se na temelju prijavljenog prihoda prema hrvatskim zakonima i propisima.

Porez na dobit ili gubitak sastoji se od tekućeg poreza i odgođenog poreza. Porez na dobit iskazuje se u računu dobiti i gubitka.

Tekući porez predstavlja očekivanu poreznu obvezu obračunatu na oporezivi iznos dobiti za godinu, koristeći poreznu stopu važeću na dan bilance i sva usklađenja porezne obveze iz prethodnih razdoblja.

2.8. Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca uključuju sva potraživanja od realizacije usluga i prodaje robe kupcima. Iskazuju se u iznosima za koje se očekuje da će biti naplaćeni.

Vrijednost potraživanja se umanjuje i gubici od umanjenja vrijednosti nastaju samo i isključivo ako postoji objektivni dokaz o umanjenju vrijednosti proizašao iz jednog ili više događaja nastalih nakon početnog priznavanja imovine kada taj događaj utječe na procijenjene buduće novčane tokove od potraživanja koji mogu biti pouzdano utvrđeni. Na svaki datum bilance procjenjuje se postoji li objektivni dokaz o umanjenju vrijednosti pojedinog potraživanja. Ako postoji objektivni dokaz o umanjenju vrijednosti potraživanja, knjigovodstvena vrijednost istih će se umanjiti direktno ili upotrebom odvojenog konta ispravka vrijednosti. Iznos gubitka se priznaje na teret računa dobiti i gubitka za tekuću godinu.

2.9. Novac i novčani ekvivalenti

Novac i novčani ekvivalenti obuhvaćaju novac u blagajni i stanja na računima kod banaka te ostale visoko likvidne instrumente s rokovima naplate do tri mjeseca i kraće.

2.10. Temeljni (Upisani kapital)

Temeljni (Upisani) kapital iskazuje se u svoti koja je upisana u sudski registar prilikom osnivanja, odnosno promjene upisa vrijednosti kapitala u trgovačkom sudu.

2.11. Posudbe

Posudbe se početno priznaju po fer vrijednosti primljenog novca. Sve razlike između primitaka i otkupne vrijednosti priznaju se u računu dobiti i gubitka tijekom razdoblja, koristeći metodu efektivne kamatne stope.

Troškovi posudbi koji se mogu direktno dovesti u vezu sa stjecanjem imovine ili imovinom u izgradnji kapitaliziraju se tijekom vremenskog razdoblja koje je potrebno da se sredstvo dovrši i pripremi za namjeravanu uporabu. Ostali troškovi posudbi terete račun dobiti i gubitka.

Posudbe se klasificiraju kao kratkoročne obveze, osim ako Društvo ima bezuvjetno pravo odgoditi podmirenje obveze najmanje 12 mjeseci nakon datuma bilance.

2.12. Raspodjela dobiti

Raspodjela dobiti udjeličaru Društva priznaje se kao obveza u financijskim izvještajima u razdoblju u kojem je odobrena od strane vlasnika na skupštini Društva.

2.13. Potencijalne obveze i imovina

Potencijalne obveze se ne priznaju u financijskim izvještajima, nego se samo objavljuju u bilješkama uz financijske izvještaje. Potencijalna imovina se ne priznaje u financijskim izvještajima, već se priznaje u trenutku kada postane vjerojatan priljev gospodarskih koristi.

2.14. Usporedni iznosi

Usporedne informacije po potrebi su reklasificirane kako bi se postigla dosljednost u prikazivanju podataka s podacima tekuće financijske godine i ostalim podacima.

2.15. Događaji nakon datuma bilance

Događaji nakon datuma bilance koji pružaju dodatne informacije o položaju Društva na datum bilance (događaji koji imaju za učinak usklađenja) priznaju se u financijskim izvještajima. Oni događaji koji nemaju za posljedicu usklađenja objavljeni su u bilješkama uz financijske izvještaje ako su od materijalnog značaja.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
31. PROSINCA 2017.

3. PRIHODI OD PRODAJE

(u kunama)	2017.
Prihodi od prodaje robe u tranzitu /i/	111.539.257
	111.539.257

/i/ Prodaja robe u tranzitu se ostvaruje isključivo na inozemnom tržištu.

4. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

(u kunama)	2017.
Prihodi od usluga savjetovanja	164.000
	164.000

5. MATERIJALNI TROŠKOVI

(u kunama)	2017.
Nabavna vrijednost prodane robe u tranzitu	53.465.113
Prijevozne usluge	273.366
Zakupnine /i/	613.505
Usluge istraživanja tržišta i unapređenja prodaje	2.474.923
Intelektualne i osobne usluge /ii/	2.740.664
Reprezentacija	12.200
Ostalo	380.129
Ostali vanjski troškovi	6.494.787
	59.959.900

/i/ Pod zakupninama iskazane su usluge za najam prijevoznih sredstava.

/ii/ Iskazani iznos čine usluge poslovnog savjetovanja u iznosu 2.296.850 kuna, odvjetničke usluge u iznosu 120.323 kuna te knjigovodstvene i administrativne usluge u iznosu 323.491.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
31. PROSINCA 2017.

6. OSTALI TROŠKOVI

(u kunama)	2017.
Bankarske usluge	104.768
Doprinosi, članarine i druga davanja	142.787
Ostalo	42.705
	<u>290.260</u>

7. OSTALI POSLOVNI RASHODI

(u kunama)	2017.
Kazne, penali i naknade štete	2.304.725
Ostalo	45.629
	<u>2.350.354</u>

8. FINANCIJSKI PRIHODI

(u kunama)	2017.
Pozitivne tečajne razlike	1.471.293
Ostali financijski prihodi	2.127.367
	<u>3.598.660</u>

9. FINANCIJSKI RASHODI

(u kunama)	2017.
Negativne tečajne razlike	5.562.610
Nerealizirani gubici (rashodi) financijske imovine (bilješka 11)	43.874.237
	<u>49.436.847</u>

**BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
31. PROSINCA 2017.**

10. POREZ NA DOBIT

(u kunama)	2017.
Dobit prije oporezivanja	3.264.556
Učinak porezno nepriznatih troškova	357.544
Učinak neoporezivih prihoda	-
Porezna osnovica	3.622.100
Porezna stopa	18,00%
 Porez na dobit za tekuću godinu	 651.978

11. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA

(u kunama)	2017.
Depoziti iz poslovnih aktivnosti /i/	6.500.000
Kaucije za obveze iz ugovora /ii/	136.062
	6.636.062

/i/ Sredstva u kunskoj protuvrijednosti od 9.020.000 EUR-a doznačena su društvu Venice Investment Group L.T.D. iz Londona u tijeku 2017. godine temeljem zaključenog ugovora o ulaganju na IG platformi od 06.06.2017. godine te temeljnom Ugovoru od 28.09.2016. godine. Obzirom, da do kraja 2017. godine nije došlo do realizacije naprijed navedenog Ugovora, Uprava Društva temeljem Odluke od 30.04.2018. godine, a sukladno Odluci o računovodstvenoj politici vrijednosnog usklađenja ostale financijske imovine (HSFI 9. točka 22.), izvršila je usklađenje depozita u iznosu od 37.454.233 kuna, uz paralelno terećenje financijskih rashoda tekućeg razdoblja. U 2018. Godini pokrenut je pravni postupak za naplatu tih potraživanja (bilješka 9).

/ii/ Kaucija u kunskoj protuvrijednosti od 554.000 EUR-a doznačena je NIZAR QUELD ENNAQUA, Pozzolo Formigaro iz Italije temeljem Ugovora o komercijalnoj suradnji zaključenog tijekom 2017. godine. Uslijed nerealizirane aktivnosti definirane Ugovorom, uplaćena kaucija je vrijednosno usklađena na teret rezultata poslovanja u iznosu od 6.420.004 kune, temeljem Odluke Uprave od 30.04.2018. godine, a protiv fizičke osobe Nizar Queld Ennaqua pokrenut je sudski postupak radi naplate tražbine (bilješka 9).

**BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
31. PROSINCA 2017.**

12. POTRAŽIVANJA OD KUPACA

(u kunama)	2017.
Potraživanja od kupaca u inozemstvu	<u>28.954.102</u>
	<u>28.954.102</u>

13. POTRAŽIVANJA OD ZAPOSLENIKA I ČLANOVA PODUZETNIKA

(u kunama)	2017.
Potraživanja od člana društva	<u>873.408</u>
	<u>873.408</u>

14. DANI ZAJMOVI, DEPOZITI I SLIČNO

(u kunama)	2017.
Donadio Costruzioni SRL, Casal Di Principe, Caserta, Italia /i/	147.181
Fizička osoba /ii/	<u>174.003</u>
	<u>322.184</u>

/i/ Sredstva za kaparu u iznosu od 20.000 EUR-a su doznačena temeljem Predgovora o kupnji nekretnine na području Venecije u Italiji ukupne vrijednosti od 100.000 EUR-a, zaključenog 24.07.2017. godine.

/ii/ Sredstva u kunskoj protuvrijednosti od 41.000 EUR-a doznačena su članu Uprave temeljem zaključenog Ugovora sa rokom povrata od tri godine uz zakonom propisanu kamatu.

15. NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI

(u kunama)	2017.
Žiro računi	43.384
Devizni računi	<u>223.228</u>
	<u>266.612</u>

**BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
31. PROSINCA 2017.**

16. KAPITAL I REZERVE

Temeljni kapital utvrđen je u nominalnoj vrijednosti u iznosu od 20.000 kuna (31. prosinca 2016. godine 20.000 kuna).

Vlasničku strukturu kapitala na dan 31. prosinca 2017. godine čini u 100%-tnom iznosu fizička osoba.

17. PRENESENI GUBITAK

(u kunama)

31. prosinca prethodne godine	-
Prijenos gubitka 2016. godine	(3.341)
31. prosinca tekuće godine	(3.341)

18. DOBIT POSLOVNE GODINE

Poslovanje Društva tijekom 2017. godine rezultiralo je ostvarenom neto dobiti u iznosu od 2.612.578 kuna (2016.: gubitak u iznosu od 3.341 kune).

Gubitak ostvaren u 2016. godini u iznosu od 3.341 kune prenijet je u preneseni gubitak (bilješka 17).

19. OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA

(u kunama)	2017.
Dobavljači u zemlji	121.344
Inozemni dobavljači	33.482.924
	33.604.268

20. OBVEZE ZA POREZE, DOPRINOSE I SLIČNA DAVANJA

(u kunama)	2017.
Obveze za porez na dobit	651.978
Obveze za članarinu turističkoj zajednici	111.728
Ostali porezi i doprinosi	31.101
	794.807

21. UPRAVLJANJE FINACIJSKIM RIZICIMA

21.1. Čimbenici financijskog rizika

Društvo je izloženo raznim financijskim rizicima koji su povezani s valutnim, kamatnim i rizikom likvidnosti. Cjelokupno upravljanje rizicima obavlja Uprava Društva.

/i/ Valutni i kamatni rizik

Valutni rizik je rizik od promjene vrijednosti financijskih instrumenata uslijed promjene tečaja.

Prihodi od prodaje usluga ostvareni su na inozemnom tržištu, te je stoga Društvo relativno izloženo valutnom riziku zbog fluktuirajućeg tečaja domaće valute, najvećim dijelom u odnosu na EUR.

Kamatni rizik je rizik od promjene vrijednosti financijskih instrumenata uslijed promjene tržišnih kamatnih stopa. Rizik kamatnih stopa kod tijeka novca je rizik da će troškovi kamata na financijske instrumente biti promijenjivi tijekom razdoblja.

/ii/ Kreditni rizik

Kreditni rizik je rizik od neispunjavanja obveza jedne strane u financijskom instrumentu, a što bi moglo prouzročiti nastanak financijskog gubitka drugoj strani. Maksimalna izloženost kreditnom riziku iskazana je u visini vrijednosti svake pojedine financijske imovine u bilanci. Osnovna financijska imovina Društva sastoji se od novca i stanjima na računima kod banaka, potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja te ulaganja. Kreditni rizik kod likvidnih sredstava je ograničen jer drugu stranu najčešće sačinjavaju banke koje su ocijenjene s visokim kreditnim rejtingom. Kreditni rizik vezan za potraživanja od kupaca je relativno prisutan s obzirom da Društvo, sukladno djelatnošću kojom se bavi, iskazuje potraživanja koja su razgraničena na manji broj kupaca.

Uprava smatra da nema dodatnog kreditnog rizika koji bi utjecao na rezerviranje za umanjenje vrijednosti potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja.

/iii/ Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti, koji se smatra rizikom financiranja, je rizik od poteškoća s kojima se Društvo može susresti u prikupljanju sredstava za podmirivanje obveza povezanih s financijskim instrumentima.

Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dostatne količine novca, osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava adekvatnim iznosom ugovorenih kreditnih linija i sposobnost podmirenja svih obveza. Služba financija redovito prati razinu dostupnih izvora novčanih sredstava.

/iv/ Upravljanje kapitalom

Primarni cilj upravljanja kapitalom Društva je osigurati potporu poslovanja i maksimalizirati vrijednost udjeličaru. Društvo upravlja kapitalom i radi prilagodbe u svjetlu promjena ekonomskih uvjeta. Tijekom 2017. godine nije bilo je promjena u vlasničkoj strukturi kapitala.

22.2. Procjena fer vrijednosti

Smatra se da je vrijednost kratkotrajne imovine (novca i potraživanja od kupaca) i kratkoročnih obveza (obveze prema dobavljačima i ostale obveze) iskazana u približnim iznosima fer vrijednosti uslijed kratkoročnog dospijeca te imovine i obveza.

23. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE PROCJENE I PROSUDBE

Procjene se kontinuirano vrednuju i zasnivaju se na iskustvu i drugim čimbenicima, uključujući očekivanja budućih događaja za koje se smatra da su prihvatljiva pod postojećim okolnostima. Društvo izrađuje procjene i stvara pretpostavke vezane za budućnost. Proizašle računovodstvene procjene su, po definiciji, u rijetkim slučajevima izjednačene sa stvarnim rezultatima. U nastavku se navode procjene i pretpostavke koje bi mogle uzrokovati značajan rizik usklađivanja knjigovodstvenih iznosa imovine i obveza u slijedećoj financijskoj godini.

a) Značajne računovodstvene procjene i izvori

Porez na dobit

Kalkulacija poreza na dobit je rađena na osnovi trenutne interpretacije važećih pravila i zakona. Kalkulacije koje su osnova za izračun poreza na dobit mogu biti predmet provjere poreznih vlasti.

Umanjenje vrijednosti potraživanja

Procjena potraživanja radi se na dan bilance i u tijeku godine i umanjuje se prema procijenjenoj vjerojatnosti naplate sumnjivih potraživanja. Procjenjuje se svaki klijent obzirom na svoj status, potraživanja koja su dospjela na naplatu te fazu u kojoj je spor, ako se isti vodi.

b) Značajne računovodstvene prosudbe u primjeni računovodstvenih standarda

Uprava smatra da nema nikakvih značajnih prosudbi koje bi bilo potrebno iskazati u financijskim izvještajima.

24. SASTAVLJANJE I ODOBRAVANJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijske izvještaje iznijete na prethodnim stranicama sastavila je i odobrila njihovo izdavanje Uprava Društva dana 30. travnja 2018. godine.

25. REVIZIJA FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Reviziju financijskih izvještaja Društva za 2017. godinu obavila je revizorska tvrtka REVIDAS d.o.o., Vukovarska 47, Pula.

Za Elite Trading Business d.o.o. Pula:

Samuele Fae', član Uprave